

Archives notariales

VENTES

1627

Aubière

Ventes de 1627

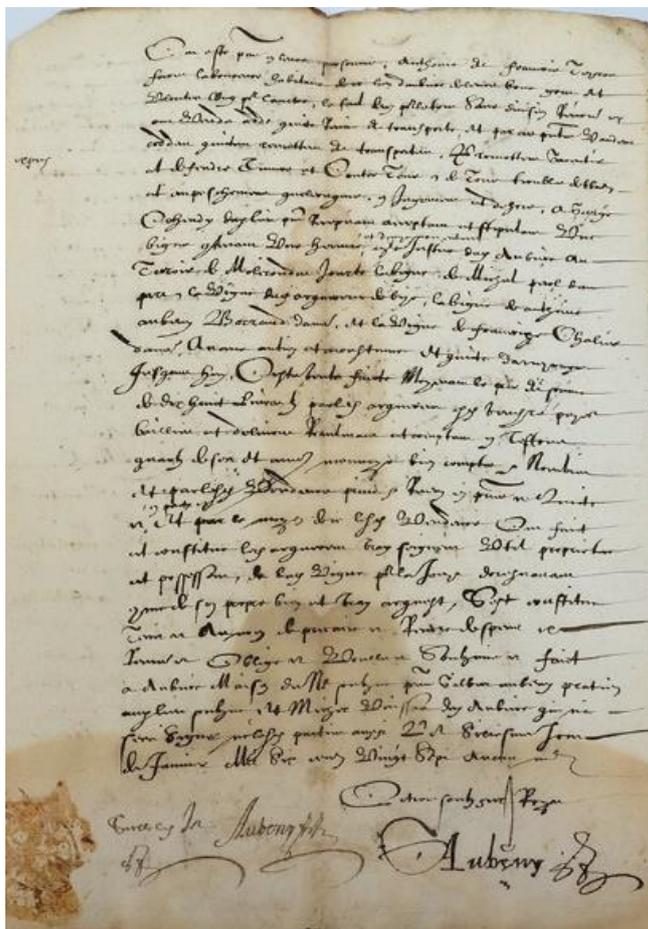
Vous trouverez ci-dessous l'ensemble des *ventes* ou *acquisitions* qui ont été passées entre Aubiérais ou autres par devant maître Guillaume Aubeny, notaire royal à Aubière, durant l'année 1627.

Les textes ne sont pas toujours présentés dans leur transcription intégrale, mais l'essentiel des faits, des données et des personnes présentes et/ou concernées par ces actes est soumis à votre connaissance.

1627-01-06_Acquisition par George Cohendy d'Anthoine et François Teyras

Acquisition du 6 janvier 1627. Anthoine et François Teyras frères, laboureurs d'Aubière, ont vendu à George Cohendy dudit lieu, une vigne d'une œuvre et demie, en la justice d'Aubière au terroir de Milerondes, jouxte la vigne de Michel Pérol d'une part, la vigne dudit acquéreur de bize, la vigne d'Anthoine Aubeny Borrard d'autre, et la vigne de François Chaliier d'autre, au cens ancien et accoutumé et quitte d'arrérages jusque huy. Cette vente faite moyennant la somme de dix-huit livres tournois...

Fait à Aubière, maison du notaire soussigné, en présence de Gilbert Aubeny praticien audit lieu soussigné, et Michel Vaissas dudit Aubière, qui n'a su signer ni les parties aussi, le 6^{ème} jour de janvier 1627 avant midi (M^e Guillaume Aubeny, notaire royal à Aubière, 5 E 44 42).



Première page de l'acquisition du 6 janvier 1627 (AD 63)

1627-03-03_Acquisition par Claude Feulhade de Louise Laurens

Acquisition du 3 mars 1627. Louise Laurens et Chatard Mallet, son fils et de Blaise Mallet, ont vendu à messire Claude Feulhade, prêtre et filleul de l'église Saint-Martin d'Aubière, un pré situé dans la justice d'Aubière et au terroir de la Saigne, d'un quart d'œuvre, joignant le pré dudit acquéreur de deux parties, le pré de noble Jehan Delaire d'autre, aux cens et charges accoutumés... Cette vente faite moyennant la somme de huit livres tournois, laquelle a été payée présentement comptant en francs testons, quarts, écus et autres bonnes monnaies ayant cours...

Fait audit Aubière en présence de Guillaume Dégironde et Anthoine Noellet dudit Aubière, qui n'ont su signer ni les parties aussi, et M^e Pierre Dégironde, praticien dudit Aubière soussigné, avec ledit acquéreur, le 3^{ème} jour de mars 1627 avant midi » (M^e Guillaume Aubeny, notaire royal à Aubière, 5 E 44 42 - A.D. 63).

1627-03-14_Acquisition par Michel Disseranges de Jehan Eschenoit

Acquisition du 14 mars 1627. Jehan Eschenoit, Ferréol Sandier et Françoise Eschenoit sa femme, ont vendu à Michel Disseranges, tixerant dudit Aubière, un jardin à viande, d'une demi-coupée, avec ses appartenances, situé dans le lieu d'Aubière, au quartier du Verdier, jouxte la grange de la Dame de Cordebeuf de bize, l'étable dudit acquéreur de jour, le jardin de Pierre [Bosse] jallau par sa femme de nuit, le passage commun de midi, au cens accoutumé et quitte d'arrérages jusque hui. Cette vente faite moyennant la somme de cinq livres tournois... Témoins : François Jallat et Anthoine Jallat, demeurant à Aubière, qui n'ont su signer, ni les parties aussi (M^e Guillaume Aubeny, notaire royal à Aubière, 5 E 44 42 - A.D. 63).



Jardin à viande au quartier du Verdier.

1627-06-24_Acquisition par François Gioux jeune de Jehan Chauviny

Acquisition du 24 juin 1627. Jehan Chauviny, laboureur de ce lieu d'Aubière, a vendu à François Gioux jeune, une vigne d'une œuvre située dans la justice d'Aubière et au terroir de tras la Badde, joignant la vigne de S Sandier sa femme de nuit, la vigne de Jehan Fosson, cordonnier, de jour, d'autre, et la vigne de Noël Dumolin d'autre partie, aux cens et charges accoutumés et quitte d'arrérages jusque huy. Cette vente faite moyennant la

somme de dix livres tournois, laquelle a été présentement payée en francs testons, quarts disants et autres monnaies bien comptées...

Fait audit Aubière dans la maison du notaire soussigné, en présence de François Jallat et Jehan Osten dudit Aubière, qui n'ont su signer ni les parties aussi, le 24^{ème} jour de juin 1627 avant midi (M^e Guillaume Aubeny, notaire royal à Aubière, 5 E 44 42 - A.D. 63).

1627-07-03_Acquisition par Jehanne Noellet de Jehan Delaire (Résumé)

Acquisition du 3 juillet 1627. Noble Jehan Delaire, conseiller du roi en la sénéchaussée et siège présidial d'Auvergne à Clermont, a vendu à Jeanne (sic) Noellet, veuve de feu Jehan Dégironde, et Michel Dégironde, son fils, habitants de ce lieu d'Aubière, une cave, appelée la Cave de Dautour, avec son cuvage étant au-dessus, sans couverture, une châlme y joignant, avec leurs appartenances quelconques, sans rien en retenir, situés dans la justice d'Aubière au terroir de devant le Puy, jouxte le chemin commun allant dudit Aubière à Pérignat de jour, les vignes de M^{re} Claude Feulhade et Anthoine Laboissière de midi, la chènevière de Guillaume Fineyre de bize, et la terre de M^e André Samoël et de Guillaume Mallet à nuit, d'autre partie, aux cens et charges accoutumés, toutefois quitte d'arrérages jusque hui. Cette vente faite moyennant la somme de trois cents livres tournois, que les acquéreurs ont promis de payée en partie cent livres en sa maison dans les cinq ans prochains, qui commenceront aux vendanges prochaines, à raison de quinze livres pour livre, revenant à la somme de dix-huit livres quinze sols payable chacun an à chacune des fêtes de Pâques, la première à ladite fête de Pâques prochaine...

Témoins : vénérable personne M^{re} François Noellet, curé dudit lieu, et M^e André Heyrault, de Clermont, qui ont signé avec ledit sieur Delaire ; lesdits acquéreurs ont dit ne savoir signer [*acte suivi d'une quittance du sieur Delaire vendeur, en date du 3 janvier 1633*] (M^e Guillaume Aubeny, notaire royal à Aubière, 5 E 44 42 - A.D. 63).



Une cave au terroir de Devant le Puy.

1627-07-12_Acquisition par Jacques Martin de Bonnet Celerier

Acquisition du 12 juillet 1627. Bonnet Celerier, laboureur à Aubière, a vendu à Jacques Martin, laboureur dudit lieu d'Aubière, une vigne au terroir de Millarondes, justice dudit Aubière, contenant cinq œuvres de vigne, joignant la vigne dudit acquéreur de bize, la vigne de Guillaume Dégironde et Guillaume Arnaud de jour, la vigne de Michel Perier par sa femme de nuit, et la vigne de Toussaints Patauld de midi, franche de tous cens, charges et servitudes quelconques. La présente vente faite moyennant la somme de quarante livres tournois, que ledit acquéreur a payée comptant...

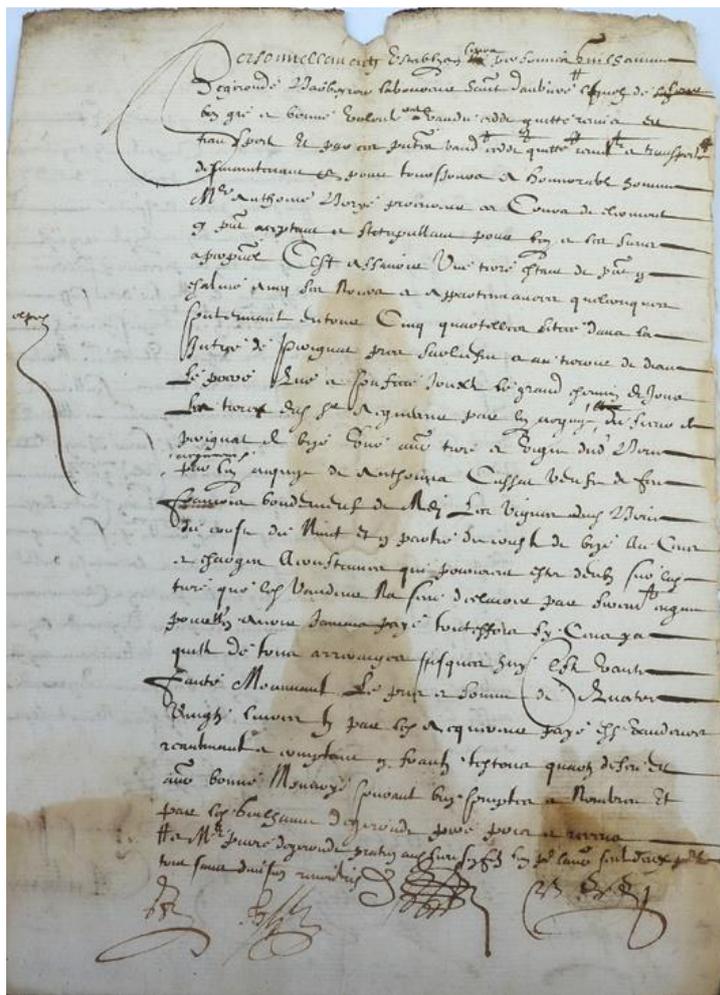
Fait à Clermont étude du notaire, le 12^{ème} jour de juillet 1627, en présence de Chatard et François Chamard, clerks soussignés ; les parties n'ont su signer de ce enquis (M^e Saurel (à confirmer ?), notaire royal à Clermont, référence inconnue – A.D. 63).

Suivie d'une Transaction entre les mêmes en date du 10 août 1627, chez Guillaume Aubeny.

1627-08-02_Acquisition par Anthoine Borye de Guillaume Dégironde

Acquisition du 2 août 1627. Guillaume Dégironde Barbeyroux, laboureur de ce lieu d'Aubière, et M^e Pierre Dégironde, praticien audit lieu, son fils, solidairement, ont vendu à honorable homme M^e Anthoine Borye, procureur en cours de Clermont, une terre, étant de présent en châlme, avec ses ... et appartenances quelconques, contenant cinq quartellées, située dans la justice de Pérignat près Sarliève, jouxte le Grand Chemin de jour, la terre dudit sieur acquérant de bize, une autre terre à vigne dudit acquéreur par lui acquise de Anthonia Cussat, veuve de feu François Boudemeuf, de midi, la vigne dudit Borye du côté de nuit, et en partie du côté de bize, aux cens et charges accoutumés et quitte d'arrérages jusque huy. Cette vente faite moyennant la somme de quatre-vingt livres tournois...

Fait et passé audit Aubière dans la maison dudit notaire soussigné, en présence de M^e André Reynault, praticien à Clermont soussigné avec ledit acquéreur et Pierre Dégironde, l'un desdits vendeurs, et Anthoine Dégironde, laboureur audit Aubière, qui n'a su signer ni ledit Guillaume Dégironde aussi, le second jour d'août 1627 avant midi (M^e Guillaume Aubeny, notaire royal à Aubière, 5 E 44 42 - A.D. 63).

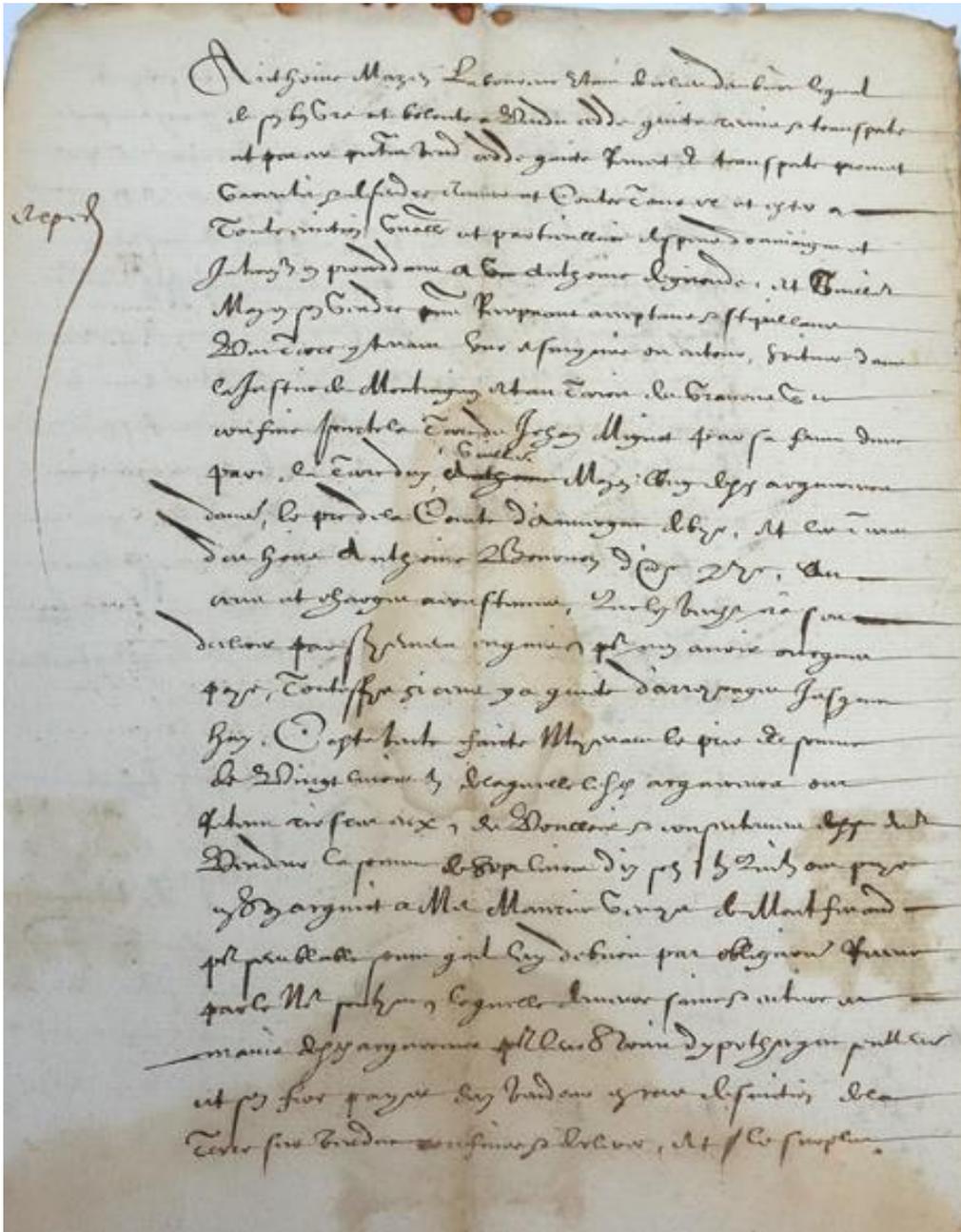


Acquisition par Anthoine Borye de Guillaume Dégironde (AD 63)

1627-09-08_Acquisition par Anthoine Dégironde d'Anthoine Mazen

Acquisition du 8 septembre 1627. Anthoine Mazen, laboureur de ce lieu d'Aubière, a vendu à Anthoine Dégironde et Guillaume Mazen, son gendre, une terre d'une éminée, située dans la justice de Montrognon et au terroir des Gravins, jouxte la terre de Jehan Mignot par sa femme d'une part, la terre dudit Guillaume Mazen l'un desdits acquéreurs d'autre, le pré de la Comté d'Auvergne de bize, et les terres des hoirs d'Anthoine Bournon d'autre partie, au cens et charges accoutumées, quitte d'arrérages jusque huy. Cette vente faite moyennant la somme de vingt livres tournois...

Fait à Aubière, maison du notaire, en présence de François Jallat, qui n'a su signer, ni ledit Anthoine Dégironde aussi, et Gilbert Aubeny qui a signé avec ledit vendeur et ledit Guillaume Mazen aussi, le 8^{ème} jour de septembre 1627 après midi (M^e Guillaume Aubeny, notaire royal à Aubière, 5 E 44 42 - A.D. 63).



Première page de l'acquisition du 8 septembre 1627 (A.D. 63)

1627-12-12_Acquisition par Guillaume et François Gioux d'Anthoine Mallet

Acquisition du 12 décembre 1627. Anthoine Mallet, laboureur d'Aubière, a vendu à Guillaume et François Gioux laîné, frères communs en biens, une vigne d'une œuvre, située dans la justice de Clermont, et au terroir de Landet, juxte la vigne des hoirs de noble Jehan Lavigne de jour et nuit, la vigne desdits acquéreurs de bize et nuit d'autre partie, au cens accoutumé et quitte d'arrérages jusque huy. Cette vente faite moyennant la somme de seize livres tournois, payée comptant en francs testons, quarts, deniers et autres monnaies bien comptées...

Fait à Aubière, maison du notaire soussigné, en présence de François Jallat, qui n'a su signer, ni les parties, et Gilbert Aubeny, praticien audit lieu, soussigné, le 12^{ème} jour de décembre 1627, avant midi (M^e Guillaume Aubeny, notaire royal à Aubière, 5 E 44 42 - A.D. 63).



Les textes ont été transcrits et annotés par Pierre Bourcheix (2025).

Les photos des actes sont de Pierre Bourcheix et tous les actes sont issus des Archives départementales du Puy-de-Dôme.